



平成 29 年 3 月 17 日

各 位

上場会社名 住友不動産販売株式会社
代表者 代表取締役社長 田中 俊和
(コード番号 8870)
問合せ先 代表取締役専務執行役員企画本部長 荒井 宏
(TEL 03-3346-1027)

平成 29 年 3 月期 配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、本日別途公表いたしました「支配株主である住友不動産株式会社による当社株式に対する公開買付けに関する意見表明及び応募推奨に関するお知らせ」に記載の、当社の支配株主（親会社）である住友不動産株式会社（以下「公開買付者」といいます。）による当社の発行済株式の全て（ただし、公開買付者が所有する当社株式及び当社が所有する自己株式を除きます。）を対象とする公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）が成立することを条件に、平成 28 年 5 月 11 日に公表いたしました平成 29 年 3 月期の配当予想を修正し、平成 29 年 3 月期の期末配当を行わないことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 配当予想修正の理由

当社は、本日開催の取締役会において、本公開買付けに賛同の意見を表明するとともに、当社の株主の皆さまに対しては、本公開買付けの応募を推奨する旨を決議いたしました。なお、当該取締役会決議は、公開買付者が本公開買付け及びその後の一連の手続きを経て当社を完全子会社とすることを企図していること、並びに当社株式が上場廃止となる予定であることを前提として行なわれたものであります。（詳細については、本日別途公表いたしました「支配株主である住友不動産株式会社による当社株式に対する公開買付けに関する意見表明及び応募推奨に関するお知らせ」をご参照ください。）

当社の配当政策については、株主の皆さまに対する利益還元を重要課題の一つと考え、安定的な充実を基本とし、業績の状況、内部留保の充実並びに配当性向等を総合的に勘案し決定する方針をとってまいりました。しかしながら、本公開買付けに係る期間中に期末配当の基準日が含まれていること及び本公開買付けにおける買付け等の価格は総合的に判断・決定されていること等から、本日開催の取締役会において、既に公表している配当予想を修正し、本公開買付けが成立することを条件に、平成 29 年 3 月期の期末配当を行わないことを決議いたしました。

2. 修正の内容

	年間配当金 (円 銭)				
	第 1 四半期末	第 2 四半期末	第 3 四半期末	期末	合計
前回予想 (平成 28 年 5 月 11 日発表)	—		—	30.00	50.00
今回修正予想	—		—	0.00	20.00
当期実績	—	20.00	—		
前期実績 (平成 28 年 3 月期)	—	20.00	—	30.00	50.00

以 上