

金沢区限定で当社のお客様が本気で探しています!

6帖以上の和室がある戸建

中区山下町にお住まいのお客様が、息子様と一緒に
お住まいになられるため、一戸建を探しております。
土地面積30坪以上、築年数20年以内、カー
スペース有り、坂道でも構いませんが、近くに
バス停がある場所が良いです。3000万円までは
ご両親様が現金で、残りは息子様が住宅ローン
を使われます。ご予算は5000万円までです。

5~7LDKの大型戸建

現在、京急富岡駅近くで自営業をしているお客
様が5~7LDKの事務所兼居住用として一戸建を探
しております。
築年数は30年くらいまでで、内装はお客様の方
で行います。カースペースが2台分駐車できまし
たら、尚良いです。土地は65坪位をご希望で、
予算は7000万円位までです。

駅より10分圏内マンション

金沢区内の一戸建てにお住まいの老夫婦が平坦
な場所でのマンションをお探しです。60~70
㎡くらい、オートロックが有りまして陽当たり
が良いお部屋をご希望されております。
ご予算は現金で4,000万円までです。
平日もご見学できますので、是非紹介下さい。

70~150坪 アパート用地募集中!!

弊社とお付き合いのある投資家
が金沢区内でアパート用地を探
しております。車が入らない土
地や路地状敷地の土地も検討で
きます。できましたら有効土地
部分が正方形に近い形ですと良
いです。

予算:2億円まで

40坪前後の土地

住友不動産で新築のプランを検討されているお
客様が40坪前後の土地を探しております。
お子様が3人いらっしゃる為、5LDK以上の建
物を考えております。
また、奥様が陽当たりを重視されております。
予算は建物込みで7000万円までですので、土
地だけですと4500万円~5000万円です。

築10年以内・2階建

金沢区にお住まいのご家族が当地域限定で一
戸建てを探しております。2階建の一戸建をご
希望されております。
土地面積は30坪以上・建物面積は90㎡以
上・1階にLDKがあり、2階に3部屋くらいあ
れば理想です。予算は4,200万円までです。

70㎡以上のマンション

金沢区大川にお住まいのお客様が金沢文庫駅周
辺で70㎡以上のマンションをお探しです。現在1
歳になるお子様と3人でお住まいになります
が、3LDK以上をご希望です。平成築・1階部分
でも検討できますが、日当たりを重視して
おります。予算は4,000万円までです。

~私とお客様との6つのお約束~

- お約束1. 所有者様の希望条件と合致した場合に限り、売却をして頂けないでしょうか。
- お約束2. 条件面が希望に沿わない場合、売却して頂かなくても構いません。
- お約束3. 非公開でお客様にご紹介させて頂く事も可能です。
- お約束4. 売買が成立しない限り、費用は一切頂きません。
- お約束5. 最終的に売却するかしないかの結論は、即答頂かなくても構いません。
- お約束6. 漠然と話を聞いてみたいというお問い合わせでも構いません。



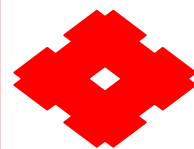
関内営業センターは、横浜市営地下鉄①番出入口隣の朝日生命横浜関内ビル6階にございます。
お気軽にお立ち寄りくださいませ。

関内営業センターでは地域密着を心がけ、
金沢区・磯子区・中区を重点地域として
おります。その結果、**金沢区**で順調に営業
活動をさせていただいており、これも、皆様
からたくさんのご相談をいただいている結果
だと感謝しております。

私どもは金沢区の不動産売却に、
「**自信**」と「**実績**」と「**経験**」があります。
ぜひご相談をお待ちしております。

金沢区専属担当

いそだ たかひろ
磯田 貴大



(仲介)国土交通大臣免許(11)第2077号 (社)不動産流通経営協会会員
(社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

住友不動産販売株式会社

〒163-0819 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 新宿NSビル19階

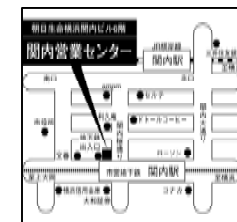
関内営業センター

〒231-0015 横浜市中区尾上町2-27 (朝日生命横浜関内ビル6階)

お問合せはフリーダイヤルでお気軽に・・・

0120-210-677

e-kannai@stepon.co.jp



お住まいを信頼でおとりつき

Stejp

住友の仲介 スタッフ

http://www.stepon.co.jp

直営仲介No.1の実績とノウハウで皆様の住みかえを応援いたします。無料査定実施中◆秘密厳守